

Bauantrag vom 08.04.2026

Erweiterung Gillbachschule Rommerskirchen

Nettesheimer Weg 44

41569 Rommerskirchen

Stellplatznachweis

Stellplatzbedarf gemäß der „Verordnung über notwendige Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Fahrräder vom 14.03.2022“ gültig ab 01.07.2022

Kfz-Stellplätze:

1.1 Richtzahlen für den Kfz-Stellplatzbedarf von Grundschulen nach Teil A Nr. 8.1 der Anlage zu der Verordnung.

1 Kfz-Stellplatz je 30 Schüler

1.2 Berechnung

3,5-zügige Primarstufe (Grundschule)

14 Klassen à 29 Schüler

$406 : 30 \approx 13,53$

→ 14 Kfz-Stellplätze

2.1 Richtzahlen für den Kfz-Stellplatzbedarf von Turn- und Sporthallen nach Teil A Nr. 5.4 der Anlage zu der Verordnung.

1 Abstellplatz je 50 m² Sportfläche

2.2 Berechnung

601,13 m² Sportfläche : 50 $\approx$ 12,02

→ 12 Kfz-Stellplätze

3.1 Richtzahlen für den Kfz-Stellplatzbedarf von Hallenbädern nach Teil A Nr. 5.4 der Anlage zu der Verordnung.

1 Kfz-Stellplatz je 10 Kleiderablagen bzw. 1 Kfz-Stellplatz je 20 Besucherplätze

3.2 Berechnung

132 Kleiderablagen (Spinde) : 10 = 13,2

→ 13 Kfz-Stellplätze

Es werden insgesamt **39 Kfz-Stellplätze** benötigt.

Es werden insgesamt **54 Stellplätze** vorgesehen. Davon werden **fünf** Stellplätze als behindertengerechter Stellplatz hergestellt.

Dauerhaft verfügbar davon sind 46 Stellplätze, sieben weitere sind bei Veranstaltungen zusätzlich verfügbar.

Fahrrad-Abstellplätze:

4.1 Richtzahlen für den Fahrrad-Abstellplatzbedarf von Grundschulen nach Teil A Nr. 8.1 der Anlage zu der Verordnung.

1 Abstellplatz je 15 Schüler

4.2 Berechnung

4-zügige Primarstufe (Grundschule)

16 Klassen a 29 Schüler

$406 : 15 \approx 27,06$

→ 27 Abstellplätze

5.1 Richtzahlen für den Fahrrad-Abstellplatzbedarf von Turn- und Sporthallen nach Teil A Nr. 8.1 der Anlage zu der Verordnung.

1 Abstellplatz je 20 m² Sportfläche

5.2 Berechnung

601,13 m² Sportfläche : 20 $\approx$ 30,06

→ 30 Abstellplätze

6.1 Richtzahlen für den Fahrrad-Abstellplatzbedarf von Hallenbädern nach Teil A Nr. 5.4 der Anlage zu der Verordnung.

1 Abstellplatz je 20 Kleiderablagen

6.2 Berechnung

132 Kleiderablagen (Spinde) : 20 = 6,6

→ 7 Abstellplätze

Es werden insgesamt **64 Abstellplätze für Fahrräder** benötigt.

Auf dem Flurstück der Grundschule sind insgesamt **84 Fahrrad-Abstellplätze** vorgesehen.

Stellplatznachweis Szenario Versammlungsstätte:

7.1 Richtzahlen für den Kfz-Stellplatzbedarf von sonstigen Versammlungsstätten nach Teil A Nr. 4.2 der Anlage zu der Verordnung.

1 Kfz-Stellplatz je 10 Besucher

7.2 Berechnung

816 Besucher (max. Kapazitätsszenario)

$816 : 10 \approx 82$

→ 82 Kfz-Stellplätze

Bei vollständiger Ausnutzung der Kapazität besteht ein Bedarf von **82 Kfz-Stellplätzen**. Da die Versammlungen außerhalb der Schulzeiten stattfinden, können die bestehenden Stellplätze vollumfänglich angerechnet werden. Die ergänzend erforderlichen **28 Stellplätze** werden für die Dauer der Veranstaltung durch eine temporäre Nutzung des Schulhofs als zusätzliche Parkfläche bereitgestellt.

7.1 Richtzahlen für den Fahrrad-Abstellplatzbedarf von sonstigen Versammlungsstätten nach Teil A Nr. 4.2 der Anlage zu der Verordnung.

1 Abstellplatz je 20 Besucher

8.2 Berechnung

$816 : 20 \approx 41$

Es werden insgesamt **41 Abstellplätze für Fahrräder** benötigt.
Auf dem Flurstück der Grundschule sind insgesamt **84 Fahrrad-Abstellplätze** vorgesehen.

Grevenbroich, 08.04.2026
be/tb

berger architekten gmbh